

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. DANE INWESTYCJI

Nazwa i adres obiektu:

Budynek szatniowo-sanitarny przy ul. Obrońców Tobruku 11, 01-494 Warszawa

Nazwa i adres Inwestora:

Miasto Stołeczne Warszawa Ośrodek Sportu i Rekreacji dla Dzielnicy Bemowo

Projektant:

RAJ Architekci Jakub Raczek
ul. Rydygiera 13a/97, 01-793 Warszawa

2. ZAKRES ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI

Zgodnie z instrukcją kolejność wykonywanych prac jak niżej:

- prace przygotowawcze oraz prace demontażowe
- ustawienie rusztowania,
- skucie właściwych tynków na powierzchniach płaskich
- rozbiórka warstw posadzkowych
- przygotowanie powierzchni ścian,
- zmycie ścian,
- roboty remontowe,
- roboty malarskie – kolorystyka,
- prace montażowe,
- likwidacja placu budowy,

3. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI PRAC

Kolejność realizacji poszczególnych elementów i obiektów zadania jest identyczna z wykazem powyżej.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na istniejącej działce znajdują się poza remontowanym budynkiem; budynki Bemowskiego Ośrodka Piłki Nożnej część "A" i część "B" oraz obiekty towarzyszące : otwarte trybuny i dwa boiska.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI SPRAWIAJĄCE ZAGROŻENIE

Nie ingeruje się w elementy zagospodarowania działki, które pozostają bez zmian.

6. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA ICH SKALA, CZAS I MIEJSCE WYSTĘPOWANIA

Skala i rodzaje zagrożeń

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, to w przypadku przedmiotowego obiektu:

- z uwagi na charakter prac przewiduje się ich wykonanie na okres letni oraz wczesną jesień, w innym przypadku zagrożeniem może być prowadzenie prac w niskich temperaturach (poniżej -10 C)

Miejsce i czas ich występowania

Miejsce występowania tych prac wynika wprost z określonego powyżej ich charakteru, czas występowania natomiast zależeć będzie od przyjętej technologii wykonawstwa i harmonogramu robót, opracowanego przez wykonawcę robót.

7. INSTRUKTAŻ

Przed przystąpieniem do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy powinni przed rozpoczęciem prac zostać przeszkoleni w tematach bezpieczeństwa i higieny pracy, ze szczególnym naciskiem na prace budowlane stwarzające ryzyko wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Jednocześnie ilość i asortyment prac budowlanych – prace mokre, betonowe a także montażowe elementów, przy konieczności jednoczesnej pracy większej liczby pracowników w obiekcie, nakazuje szczególnie pieczołowite podejście kadry kierowniczej do tematu przeszkolenia pracowników i egzekwowania właściwych zachowań podczas prac budowlanych.

8. ŚRODKI TERMICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM POWSTAŁYM W WYNIKU PROWADZONYCH ROBÓT

Niebezpieczeństwom podczas wykonywania prac budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia.

Najważniejszymi środkami technicznymi koniecznymi do zastosowania podczas prac w obiekcie są:

- używanie właściwych materiałów i wyrobów, zgodnych z dokumentacją techniczną, posiadających właściwe certyfikaty i dopuszczenia do stosowania, zgodnie z ich przeznaczeniem, □ zatrudnianie jako bezpośrednich pracowników tylko osoby z kwalifikacjami oraz po procedurach szkoleniowych,
- zapewnienie właściwych do rodzaju robót technologii wykonawczych, z zastosowaniem właściwych elementów wyposażenia w postaci narzędzi, elektronarzędzi, rusztowań, zabezpieczeń osobistych itp.,
- ustalenie zasadnego harmonogramu prac, uniemożliwiającego powstawanie spiętrzeń i nakładania się zwłaszcza różnych rodzajów prac,
- przestrzeganie zasad zwierzchności pracowniczej i zasadności podejmowania decyzji i przeciwdziałań,
- opracowanie właściwego planu bioz przez wykonawcę robót wraz z wytycznymi realizacji sposobów przeciwdziałań.

UWAGA.

Wszystkie wymiary należy sprawdzać na bieżąco na miejscu budowy. Aby wykonać dokładne obmiary powierzchni (np. w celu wykonania dokładnego kosztorysu) należy posługiwać się dokumentacją inwentaryzacyjną.

W przypadku wątpliwości należy bezzwłocznie skontaktować się z autorem projektu.

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Kolory przedstawione na rysunkach nie oddają idealnie ich jasności i nasycenia. Przed wykonaniem tynków należy przedstawić je w próbkach Inwestorowi do akceptacji. W razie problemów należy wezwać autora projektu.

Opracowali:

mgr inż. arch. Jakub Raczek
MA-116/17, MA-2996
mgr inż. arch. Katarzyna Dudek